



例会場 仙台国際ホテル  
例会日 毎木曜日 12:30~13:30  
事務所 〒980-0021  
仙台市青葉区中央四丁目 6-1  
TEL. 223-3652 FAX. 223-3662  
メールアドレス sendaisr@star.ocn.ne.jp  
会長 山家 雪雄  
副会長 岩松 正記、高木 信三  
幹事 大江 広満  
プログラム 佐々木利晃 武田 文孝 早坂 慎一  
情報委員会

2020-2021年度 (No.3) 第3032回 例会 (令和2年7月16日)

前回の報告・今週のお知らせ

**本日の予定**

夜間例会「三役慰労会」

**次回(7月30日)の予定**

(有)酒のマリオ  
代表取締役 高木信三会員  
「ロータリーの40年」

※7月23日例会は「海の日」のため休会です。

**予定**

7月18日 ローターアクト前期会長幹事会  
7月23日 休会(祝日「海の日」)  
8月3日 合同幹事会  
8月6日 定例理事会  
移動夜間例会「七夕の会」  
8月13日 お盆休会  
8月22日 地区合同セミナー  
8月27日 第1回松良酒場

**出席率** 会員数44名

6月25日 75.00%  
7月2日 65.91%  
7月9日 68.18% (7月15日現在)

**仙台ローターアクトクラブ例会のご案内**

日時 7月20日(月) 19時より  
場所 仙台国際ホテル  
内容 今年度初回例会、昨年度活動報告 他

※ご出席の方はクラブ事務局へお知らせ願います。

**臨時総会開催報告**

令和2年7月9日(木) 例会後  
於 仙台国際ホテル 例会場

前年度決算報告・今年度予算案が  
承認されました。



**先週のゲスト(7月9日)** (敬称略)

仙台RAC 会長 和田夏歩

**先週のビジター(7月9日)** (敬称略)

(株)ワイエヌフジサービス 代表取締役社長 中澤幸夫

**7月九州・四国豪雨災害義援金**

7月9日の例会時、当クラブ内で

**33,000円** 募金頂きました。

**今年度ニコニコボックス状況**

前回の合計額 9,000円  
今年度累計額 40,000円

**7月ロータリーレート 1\$=¥107**

## 先週の例会報告

### 「不動産を取り巻く『企業法務』と『配偶者の居住権』について」

#### 株式会社杜リゾート 代表取締役 山家雪雄会員

去る新型コロナウイルス感染防止のため外部からの講師を呼ばず内部の会員による卓話としたいとのプログラム・情報委員会に方針に基づいて開催されました。

スタート時からノートパソコンの画面と予めプリントして持参したレジメとが相違する結果となっていましたことにお詫びを申し上げます。

従ってその点を補完する意味を含めて話したいと思えます。

2019年4月～2020年3月までは、本業の仕事の他に週1回東北学院大学法学部での非常勤講師として「コース総合演習A・B」という科目で授業を担っていました。授業の内容は…

例1. 民法第822条に定められている親権者の「懲罰」権が逆に「しつけ」と称して主に児童虐待の温床になってはいないか？とするテーマでアクティブラーニング方式をし、学生から自分の意見をレポートしてもらう。

例2. 民法第770条(裁判上の離婚)の条文に「DV(ドメスティックバイオレンス)」や酒乱での暴

力行為が離婚の原因条項として明文化をすべきと考える。課題についても同様の授業を行った。

さらには、空き家住宅846万戸、宅地建物取引業・税制・都市計画法等不動産を取り巻く環境の変遷して来ている、及び本日の卓話のテーマ、CRE戦略、J-REIT、SPCの仕組み(信託法(所有権の二重構やグローバル化時代のお金でお金を生む)についても学びました。

この様に学生さんは卒業と同時に企業の幹部候補生としての道を歩むこととなります。従ってここでの学習したことが企業内で立体的に融合し社会人としての使命を遺憾無く発揮していただくことでしょう。

結びに2020-2021年度が実り多い年でありますようにご祈念申し上げます。



### 仙台RACへ前期活動資金お渡し

#### 仙台ローターアクトクラブ 会長 和田 夏歩 様

7月9日例会に於いて、山家会長より、仙台RAC会長 和田夏歩様へ前期活動資金をお渡し致しました。



## ニコニコボックス

星 毅会員：本日曇天ですっきりしません。九州も大変です。

岩松 正記会員：仙台国際ホテルのスイーツビュッフェ、家族4人で参ります。

半澤 修司会員：本日前期の決算報告をさせていただきますので、是非ともご承認宜しく願い致します。

佐々木利晃会員：山家会長、大江幹事、そして皆さま、今年度もどうぞよろしく願いいたします！

大江 広満会員：和田夏歩様、中澤幸夫様、ようこそお越し下さいました。仙台南ロータリーの例会をお楽しみ下さい。

早坂 慎一会員：中澤さん、ようこそ。来週入会式ですね。歓迎します！

千田 恵一会員：久々のお天気、ニコニコ。

## ゴルフ同好会納会報告

### 報告者 ゴルフ同好会幹事 早坂慎一会員

令和2年7月10日(金)

ゴルフ同好会の納会が国分町「表小路」にて開催されました。直前会長の和田会員と山家新会長にも駆けつけて頂き、12名での賑やかな宴となりました。

まず前年度の決算報告し、皆様のご承認を頂きました。続いて今年度については、①ルールはダブルペリアからハンデキャップマッチとする。②土日祝日は混むし料金も高いので、平日にキャディをつけての開催を軸とする。③9月に仙台北と合同コンペを開催する。という方針が決まりました。

そして、なんとこの場で和田会員も同好会に入会することになりました！これでゴルフ同好会のメンバーは22名となりました。ますます賑やかになりますね。これからも親睦として楽しくやっていきたいと思えます。



### 本日のMENU: 和食 (仙台なだ万)

#### ○先付八寸 二段小箱盛り

海月酢千代口盛 銀鮭柚庵焼 山葵枝豆 厚焼き玉子 穴子八幡巻き 合鴨青唐串  
丸十密煮 海老芝煮 蒸し鶏葱塩たれ(胡瓜 茗荷竹) 鱧南蛮漬け(彩夏野菜)

#### ○造り

鮪 間八 鯛(添え野菜)

#### ○煮物

豚肉夏野菜甘酢館(ヤングコーン ゴーヤ 蓮根 赤パプリカ)

#### ○御飯

鰻蒸籠蒸し

#### ○止椀

赤出汁

#### ○デザート

フルーツゼリーかけ

